

Số: 178 /TTr-UBND

Điện Bàn, ngày 28 tháng 4 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Điện Bàn
Địa điểm: Ranh giới hành chính thị xã Điện Bàn**

Kính gửi: Hội đồng Nhân dân thị xã Điện Bàn.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 16/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về cấp lại tiền giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với thành phố Tam kỳ, thành phố Hội An, thị xã Điện Bàn và huyện Núi Thành;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của Hội đồng nhân dân thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công năm 2021;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/12/2020 của Hội đồng nhân dân thị xã Điện Bàn về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND thị xã Điện Bàn về Phê duyệt Kế hoạch Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý đô thị thị xã tại Tờ trình số 24/TTr-QLĐT ngày 02/3/2022 về lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Điện Bàn và Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 105/BCTĐCT-TCKH-ĐT ngày 25/4/2022 của Phòng Tài chính - Kế hoạch, UBND thị xã Điện Bàn.

Ủy ban nhân dân thị xã Điện Bàn kính đề nghị HĐND thị xã Điện Bàn phê duyệt chủ trương đầu tư, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Điện Bàn.
2. Nhóm dự án: C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND thị xã Điện Bàn.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND thị xã Điện Bàn.
5. Tên chủ đầu tư: Phòng Quản lý đô thị thị xã Điện Bàn.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Ranh giới hành chính thị xã Điện Bàn.

7. Quy mô đầu tư: Nội dung Lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị được thực hiện theo quy định tại Điều 14 Luật Kiến trúc số 40/2019-QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội và Điều 12 Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ.

8. Tổng mức đầu tư dự án: **2.111.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ một trăm mười một triệu đồng*).

TT	Năm	Kinh phí (đồng) <i>(Nguồn thu tiền sử dụng đất các dự án khai thác quỹ đất trên địa bàn thị xã)</i>
1	Năm 2022	1.266.600.000
2	Năm 2023	844.400.000
3	Tổng cộng	2.111.000.000

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thị xã (*Nguồn thu tiền sử dụng đất các dự án khai thác quỹ đất trên địa bàn thị xã*)

10. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Quản lý quy hoạch.

11. Thời gian thực hiện: Bắt đầu năm 2022.

- Thời gian lập thủ tục đầu tư: Quý II/2022 đến Quý III/2022
- Thời gian thực hiện: Quý III/2022 đến Quý IV/2022
- Thời gian quyết toán: Quý I/2023

UBND thị xã kính trình HĐND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nêu trên để có cơ sở tổ chức thực hiện các công tác chuẩn bị đầu tư, phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, đăng ký mã số dự án; khi nào xuất hiện nguồn thì mới tiến hành phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (*đảm bảo vốn bố trí gói thầu thi công xây lắp*) và thực hiện các thủ tục tiếp theo đảm bảo quy định.

Kính đề nghị!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Hà