

TỜ TRÌNH

Đề nghị HĐND thị xã thông qua danh mục dự án mới đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và danh mục dự án chuyển tiếp năm 2022 vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Điện Bàn

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã Điện Bàn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1064/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thị xã Điện Bàn và các Quyết định phê duyệt bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 và kế hoạch sử dụng đất năm 2022 số 1331/QĐ-UBND ngày 17/5/2022, Quyết định số 2074/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 và Quyết định số 2953/QĐ-UBND ngày 01/11/2022;

Căn cứ Quyết định số 2609/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất đến năm 2030 của tỉnh Quảng Nam cho các huyện, thị xã, thành phố;

Theo Báo cáo số 248/BC-TNMT ngày 28/11/2022 của phòng Tài nguyên và Môi trường về đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 thị xã Điện Bàn, UBND thị xã Điện Bàn kính đề nghị HĐND thị xã xem xét, thông qua danh mục dự án đăng ký mới và danh mục dự án chuyển tiếp đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Điện Bàn, cụ thể như sau:

1. Danh mục dự án chuyển tiếp từ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022

Gồm 261 dự án công trình, dự án với tổng diện tích: 1.758,30ha; trong đó 346,32ha đất lúa được đề nghị chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2022 vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023, cụ thể:

- Có 226 dự án còn thời gian thực hiện dự án với tổng diện tích: 1.542,49ha, trong đó đất lúa: 325,72ha.

- Có 35 dự án ngoài ngân sách nhà nước đang trình cơ quan có thẩm quyền xem xét gia hạn thời gian thực hiện dự án với diện tích: 215,81ha, trong đó đất lúa: 20,60ha.

(Chi tiết tại Phụ lục 1a và 1b kèm theo)

2. Danh mục dự án đăng ký mới vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023

Gồm 53 danh mục với tổng diện tích: 88,83 ha, trong đó 31,75 ha đất lúa.

(Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

UBND thị xã Điện Bàn kính trình HĐND thị xã xem xét, thông qua./.

(Tờ trình này thay thế cho Tờ trình số 477/TTr-UBND ngày 14/11/2022 của UBND thị xã)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KTXH - HĐND thị xã;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng TNMT;
- C, PVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Minh Châu

